

## **Begeleiding en Service voor particulieren (Residenten en Niet Residenten) in Spanje**



---

***ACCOUNTNET GESTOR & ACCOUNTANCY SERVICES S.L.***

Avenida País Valencia 12bajo, Apto de Correos 278, 03570 Villajoyosa - Alicante, España

Bijkantoren (op afspraak):

Partida Valentins 312, 03726 Benitachell / Moraira

Regus Sorolla Valencia (5ª planta) Avinguda de les Corts Valencianes, 58 46015 Valencia

Tel: +34 965 887 840 Email: [info@accountnet.info](mailto:info@accountnet.info) [www.accountnet.info](http://www.accountnet.info)

---

## **Begeleiding en service door Accountnet**

Accountnet behoort tot één van de meest belangrijke Accountancy, Belasting- en Gestor service bureaus voor buitenlanders in geheel Spanje.

Wij bieden onze diensten aan particulieren, ondernemers, bedrijven en zelfstandigen met betrekking tot fiscale en administratieve zaken in Spanje. Wij bieden gekwalificeerde, snelle, betrouwbare en integrale adviezen en begeleiding op alle administratieve en fiscale gebieden.

Het maakt niet uit of u gebruik wilt maken van onze diensten als ingezetene (Resident), niet ingezetene (Non Resident), aanstaand bedrijf, zelfstandige (Autónomo) of als eigenaar van een besloten vennootschap of bestuurder van een vereniging of instelling.

Wij behartigen de fiscale en administratieve zaken voor u en zorgen voor de tijdige belastingaangiften en benodigde registraties bij het handelsregister, sociale zekerheid, INEM, en andere openbare en registratie kantoren.

Wij zijn uw partner op juridisch, fiscaal, financieel en administratief gebied, verzorgen uw fiscale planning en voorzien u van de benodigde adviezen.

Wij regelen de afhandeling van uw aankoop of verkoop van onroerend goed, vanaf de opstelling of controle van het koopcontract, controle van de registers, controle op openstaande schulden, advies, belastingen, voorbereiding van de escritura, begeleiding en vertaling bij de notaris en de definitieve registratie in het kadaster.



Verder bieden wij u extra diensten, zoals bijvoorbeeld de afhandeling van uw zaken met het energiebedrijf, waterbedrijf, Telefónica, auto invoer of overdracht, rijbewijzen, vertalingen, aanvragen voor NIE(fiscaal nummer) en een verblijfskaart, inschrijving bij gemeente, zorgverzekeringen, vergunningen, overschrijven van diploma's en nog veel meer.

Maar wij zorgen ook voor de volledige turn-key oprichting van een besloten vennootschap (S.L.) inclusief alle papieren, inschrijvingen, belastingen en de passering van de oprichtingsakte bij de notaris.

Neem contact met ons op voor een persoonlijk gesprek op ons kantoor in Alfaz del Pi of een telefonisch (Skype) gesprek, of stuur ons een e-mail als u te ver van ons vandaan woont.

---

**ACCOUNTNET GESTOR & ACCOUNTANCY SERVICES S.L.**

Avenida País Valencia 12bajo, Apto de Correos 278, 03570 Villajoyosa - Alicante, España

Bijkantoren (op afspraak):

Partida Valentins 312, 03726 Benitachell / Moraira

Regus Sorolla Valencia (5ª planta) Avinguda de les Corts Valencianes, 58 46015 Valencia

Tel: +34 965 887 840 Email: [info@accountnet.info](mailto:info@accountnet.info) [www.accountnet.info](http://www.accountnet.info)

---

## Wij helpen u altijd!

Als klant van *Accountnet* heeft u de beschikking over een groot arsenaal aan begeleidings- en servicediensten.

- Alle gestor diensten
- Uitgebreide belasting advies- en aangifte werkzaamheden zowel in Spanje als in Nederland.
- Optreden als uw fiscaal vertegenwoordiger
- Emigratie en immigratie service
- Volledige begeleiding als uw persoonlijke assistent
- Financiële en fiscale planning
- Begeleiding bij de aankoop of verkoop van uw huis
- Accountancy en bedrijfsadvies service inclusief oprichting bedrijven
- Fiscaal juridisch advies op het gebied van erfrecht en afhandeling van testamenten (in samenwerking met hak, rein vos notarissen)



*Als u eenmaal klant bent van Accountnet, helpen wij u altijd, echter indien u geen klant bent en u wenst een eenmalige dienst van Accountnet, dan is de kans groot dat wij u niet van dienst kunnen zijn, omdat wij alleen werken voor door ons geaccepteerde klanten, die een volledige dienstverlening van Accountnet wensen.*

---

**ACCOUNTNET GESTOR & ACCOUNTANCY SERVICES S.L.**

Avenida País Valencia 12bajo, Apto de Correos 278, 03570 Villajoyosa - Alicante, España

Bijkantoren (op afspraak):

Partida Valentins 312, 03726 Benitachell / Moraira

Regus Sorolla Valencia (5ª planta) Avinguda de les Corts Valencianes, 58 46015 Valencia

Tel: +34 965 887 840 Email: [info@accountnet.info](mailto:info@accountnet.info) [www.accountnet.info](http://www.accountnet.info)

---

### Overige diensten:

- Het verzorgen van de noodzakelijke aansluitingen, c.q. overschrijvingen van gas, water en elektra, telefoon
- Het aanmelden bij de overheidsinstanties, zoals gemeente, comunidad en SUMA
- Het op verzoek van de cliënt controleren van de voortgang van de bouw
- Het aanvragen van vergunningen en het homologeren van diploma's.
- Het aanvragen van fiscale nummers (NIE) en residentie.
- Begeleiding en assistentie bij alle bankzaken.
- Verzekeringen en financieringen
- Het verzorgen van post service, te weten het ter beschikking stellen van ons postadres, het bewaren van de post en het waarschuwen voor eventueel binnengekomen aangetekende stukken.
- Het verzorgen van de invoer of overschrijving van uw auto in Spanje.
- Toezicht tijdens afwezigheid, zo vaak als overeengekomen, maar in ieder geval na zware weersomstandigheden zoals storm, onweer etc.
- Assistentie en begeleiding bij het zoeken naar onderhoudsbedrijven voor tuin, huis of zwembad.
- Alle makelaarwerkzaamheden als erkend GIPE makelaar.
- Vertaalwerkzaamheden en het namens u voeren van (Spaanse) correspondentie.
- Fiscaal / juridische dienstverlening
- Alle accountancy werkzaamheden inclusief online (accountnet-online) ERP – administratieservice, bedrijfsadministratie en controle werkzaamheden.
- Oprichten van bedrijven en verenigingen
- Overname en opvolging van bedrijven

De kosten van deze diensten, staan vermeld in onze tarievenlijst.

Een aantal diensten worden uitsluitend uitgevoerd voor cliënten met een PA servicecontract.



---

**ACCOUNTNET GESTOR & ACCOUNTANCY SERVICES S.L.**

Avenida País Valencia 12bajo, Apto de Correos 278, 03570 Villajoyosa - Alicante, España

Bijkantoren (op afspraak):

Partida Valentins 312, 03726 Benitachell / Moraira

Regus Sorolla Valencia (5ª planta) Avinguda de les Corts Valencianes, 58 46015 Valencia

Tel: +34 965 887 840 Email: [info@accountnet.info](mailto:info@accountnet.info) [www.accountnet.info](http://www.accountnet.info)

---

## **PA – Personal Assistant servicecontract**

Het geheim van een onbezorgd leven in Spanje is gelegen in de totaal begeleiding vanuit Accountnet, zodat alle problemen voor u worden opgelost.

Zowel voor permanente bewoners als voor eigenaren die (nog) in Nederland of België wonen is dit een uitkomst.

Zeker in de eerste jaren is het ideaal, om u door Accountnet te laten begeleiden, zodat u ons in kunt schakelen voor tal van zaken, zoals overschrijven elektra, water etc., assistentie bij aankoop van goederen, regelen van alle zaken met de Spaanse instanties, oplossen van problemen, vertegenwoordiging bij vergaderingen van urbanisaties e.d.

U gebruikt Accountnet dus als uw persoonlijke assistent, waarbij wij optreden als uw persoonlijk secretariaat en tal van zaken voor u oplossen.

In de praktijk heeft u een volledig team aan medewerkers tot uw beschikking, dat voor u werkzaam is in zowel de Spaanse als Nederlandse taal.

Wij zorgen voor de afhandeling van allerlei soorten klachten, communicatie met overheid, nutsbedrijven, controle op de uitvoering van door u aangestelde werklieden, aannemers, invoeren van uw auto, belastingaangifte, postservice, voorbereiden van een testament (in samenwerking met Hak, Rein Vos notarissen) begeleiding bij ziekenhuisopname, afhandeling van en begeleiding bij overlijden, optreden als fiscaal vertegenwoordiger, testamentair executeur(indien geregeld in testament), bemiddeling bij geschillen welke direct in verband staan met het verblijf en bewoning in Spanje.



U betaald 500 Euro (excl 21% btw/iva) voor ons Personal Assistant (PA) service contract, dat wij verhogen met 50 Euro. U ontvangt dus 10% korting op al onze diensten, met dit contract.

Deze service werkt als een soort "knipkaart".

**9001:2015** Wij houden onze werkzaamheden in een urenadministratie bij en boeken die van uw tegoed af.

Deze urenadministratie is door u op elk moment op aanvraag in te zien, zodat u altijd precies weet wat wij doen en hoeveel tijd dit heeft gekost.

Als het 1e abonnement verbruikt is, kunt u een nieuw abonnement afsluiten of voor een andere vorm van dienstverlening kiezen.

Aan het einde van een servicecontract ontvangt u van ons altijd een volledige specificatie van de gewerkte uren of verleende diensten.

---

***ACCOUNTNET GESTOR & ACCOUNTANCY SERVICES S.L.***

Avenida País Valencia 12bajo, Apto de Correos 278, 03570 Villajoyosa - Alicante, España

Bijkantoren (op afspraak):

Partida Valentins 312, 03726 Benitachell / Moraira

Regus Sorolla Valencia (5ª planta) Avinguda de les Corts Valencianes, 58 46015 Valencia

Tel: +34 965 887 840 Email: [info@accountnet.info](mailto:info@accountnet.info) [www.accountnet.info](http://www.accountnet.info)

---

Als u dus weinig problemen heeft of als u zuinig bent met de besteding van deze uren, dan kunt u dus voor een langere periode (meerdere jaren) gebruik blijven maken van deze service.

In deze service worden ook de jaarlijkse belastingaangiften automatisch inbegrepen, eventueel aangevuld met onze postservice.

De kosten van deze diensten worden dan automatisch afgeboekt van uw tegoed.

Voordelen van het PA service contract:

- ✓ Al onze PA service contract klanten ontvangen een bonus van 10% bij hun tegoed aan te besteden uren / diensten bij Accountnet. Hierdoor ontvangt u dus feitelijk een korting van 10% op al onze diensten.
- ✓ U krijgt voorrang bij de uitvoering van bepaalde werkzaamheden zoals belastingaangiften.
- ✓ Het PA servicecontract kent geen opzegtermijn. Als u niet verder wenst te gaan, dan kunt u ons dat na afloop mededelen en dat is alles.



Bij zoveel voordelen horen natuurlijk ook spelregels, vandaar de hierna genoemde voorwaarden.

Voorwaarden met betrekking tot het PA service contract:

- x U ontvangt een forse korting op al onze werkzaamheden maar daarom is het niet de bedoeling, dat u tussentijds het contract beëindigt en uw saldo dan terug wenst te ontvangen. Dat zou zeer onredelijk zijn tegen de mensen die gewoon onze tarieven betalen zonder service contract.
- x Als u om welke reden dan ook, toch tussentijds wilt stoppen, dan worden een aantal zaken eerst herberekend om vervolgens het juiste saldo van het servicecontract te bepalen. Dat zijn:
  - x De aan u verleende korting van 10% wordt terug geboekt
  - x Wij berekenen 50,- Euro aan administratiekosten, om deze herberekeningen en het bepalen van het saldo vast te stellen.

Dit contract wordt alleen aangeboden aan particulieren en niet aan bedrijven.

Het PA service contract is de meest economische oplossing voor uw samenwerking met Accountnet.

---

**ACCOUNTNET GESTOR & ACCOUNTANCY SERVICES S.L.**

Avenida País Valencia 12bajo, Apto de Correos 278, 03570 Villajoyosa - Alicante, España

Bijkantoren (op afspraak):

Partida Valentins 312, 03726 Benitachell / Moraira

Regus Sorolla Valencia (5ª planta) Avinguda de les Corts Valencianes, 58 46015 Valencia

Tel: +34 965 887 840 Email: [info@accountnet.info](mailto:info@accountnet.info) [www.accountnet.info](http://www.accountnet.info)

---

## Maar het kan nog beter !

Als u al klant bent van Accountnet, kunt u ook een VIP jaarcontract afsluiten, waarbij u voor een vast bedrag alle service van Accountnet voor een heel jaar kunt krijgen inclusief de jaarlijkse aangifte voor de inkomstenbelasting als resident of niet-resident, het ISA abonnement met kennisbank en helpdesk, digitale kluis en volledige service en begeleiding voor dat jaar op elk gebied.

De prijs voor een dergelijk contract is afhankelijk van uw situatie (resident of niet-resident, vermogensbelasting etc).

Laat een offerte voor u opmaken en u weet wat de kosten zijn van deze totale begeleiding voor particulieren voor het gehele jaar.

In de tarieven voor een VIP jaarcontract is ook een aanzienlijke korting verwerkt en ontvangt u onbeperkte totale begeleiding voor particulieren voor het gehele jaar, ongeacht de werkzaamheden die wij voor u moeten doen.

Wel zo fijn, want u weet precies waar u aan toe bent.

### Let op svp!

Wij bieden het VIP jaarcontract alleen aan voor bestaande klanten, dus nieuwe klanten moeten in het eerste jaar een Personal Assistant service contract afsluiten.

## U de zon.....wij de zorgen



---

### **ACCOUNTNET GESTOR & ACCOUNTANCY SERVICES S.L.**

Avenida País Valencia 12bajo, Apto de Correos 278, 03570 Villajoyosa - Alicante, España

Bijkantoren (op afspraak):

Partida Valentins 312, 03726 Benitachell / Moraira

Regus Sorolla Valencia (5ª planta) Avinguda de les Corts Valencianes, 58 46015 Valencia

Tel: +34 965 887 840 Email: [info@accountnet.info](mailto:info@accountnet.info) [www.accountnet.info](http://www.accountnet.info)

---

## Bel of e-mail ons indien u een servicecontract wenst.

Accountnet is lid van een aantal vak organisaties in Spanje.



Asociación Profesional  
de Expertos Contables  
y Tributarios de España

### ***ACCOUNTNET GESTOR & ACCOUNTANCY SERVICES S.L.***

Avenida País Valencia 12bajo / Avinguda del Parc Censal  
Aptdo de Correos 278, 03570 Villajoyosa - Alicante, España

**Bijkantoren (op afspraak):**

Partida Valentins 312,  
03726 Benitachell / Moraira  
Regus Sorolla Valencia (5ª planta) Avinguda de les Corts Valencianes, 58  
46015 Valencia

Tel: +34 965 887 840  
Email: [info@accountnet.info](mailto:info@accountnet.info)  
[www.accountnet.info](http://www.accountnet.info)

---

### ***ACCOUNTNET GESTOR & ACCOUNTANCY SERVICES S.L.***

Avenida País Valencia 12bajo, Aptdo de Correos 278, 03570 Villajoyosa - Alicante, España

Bijkantoren (op afspraak):

Partida Valentins 312, 03726 Benitachell / Moraira  
Regus Sorolla Valencia (5ª planta) Avinguda de les Corts Valencianes, 58 46015 Valencia  
Tel: +34 965 887 840 Email: [info@accountnet.info](mailto:info@accountnet.info) [www.accountnet.info](http://www.accountnet.info)

---